

**W sprawie pobierania opłaty skarbowej od rozbudowy lub nadbudowy obiektów
budowlanych**

W związku z pojawiającymi się wątpliwościami w sprawie pobierania opłaty skarbowej, informujemy co następuje.

Wydanie pozwolenia (zezwolenia) na budowę, na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), co do zasady podlega opłacie skarbowej (zob. część III ust. 9 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm./). Przy tym należy zaznaczyć, że w myśl art. 3 pkt 6 ustawy - Prawo budowlane, przez budowę należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego. Natomiast roboty budowlane to budowa, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego (zob. art. 3 pkt 7 ustawy - Prawo budowlane).

Powyższe oznacza, że opłata skarbową w przypadku rozbudowy czy nadbudowy obiektów budowlanych jest tożsama jak w przypadku budowy.