

W sprawie organu właściwego do przeprowadzenia postępowania egzekucyjnego w stosunku do tymczasowego obiektu budowlanego

W związku z pojawiającymi się wątpliwościami w zakresie ustalenia organu właściwego do przeprowadzenia postępowania egzekucyjnego w stosunku do tymczasowego obiektu budowlanego, informujemy co następuje.

Obowiązek polegający na rozbiórce lub przeniesieniu w inne miejsce tymczasowego obiektu budowlanego w terminie określonym w zgłoszeniu (art. 29 ust. 1 pkt 12 ustawy – Prawo budowlane) wynika z tego zgłoszenia. Zgłoszenie kieruje się do właściwego miejscowo i rzeczowo organu administracji architektoniczno-budowlanej. W przypadku prowadzenia postępowania egzekucyjnego w stosunku do inwestora, który nie dopełnił w/w obowiązku, organem egzekucyjnym jest właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej - art. 20 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.). Organ ten, jako podmiot bezpośrednio zainteresowany w wykonaniu przez zobowiązanego obowiązku, będzie występował także w postępowaniu egzekucyjnym w roli wierzyciela egzekucyjnego.