

l.dz. 078/KRIA/2022/w

Warszawa, 9 lutego 2022 r.

Pani
Dorota Cabańska
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

Szanowna Pani Minister,

W nawiązaniu do pisma Pani Minister z dnia 7 lutego 2022 r. oraz informacji zamieszczonej w dniu 8 lutego 2022 r. na stronie internetowej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego, Krajowa Rada Izby Architektów RP wskazuje, co następuje.

Z informacji zawartych w piśmie wynika, że zaproszenie do prac Zespołu doradczego GINB ma na celu włączenie przedstawicieli Izby Architektów „w planowane odbiory projektów konkursowych, jak również w opracowanie założeń i realizację kolejnych inicjatyw Polskiego Rządu”. Według informacji zamieszczonej na stronie GUNB¹, obecnie realizowane zadania Zespołu doradczego koncentrują się na wsparciu, organizowanych przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Ministerstwo Rozwoju i Technologii, zadaniach w ramach programu Polski Ład, w tym przede wszystkim realizowanego konkursu na projekty domów o powierzchni zabudowy do 70 m².

Krajowa Rada Izby Architektów RP z całą stanowczością wskazuje, że zaproponowała włączenie w prace Zespołu doradczego GINB przedstawicieli Izby w celu pracy nad zagadnieniami, którymi Zespół ten miał się pierwotnie zajmować tj. orzecznictwem administracyjnym administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego, działalnością kontrolną administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego, cyfryzacją procesu inwestycyjno-budowlanego, usprawnieniami w obszarze budownictwa, współpracą pomiędzy organami nadzoru budowlanego i administracji architektoniczno-budowlanej a sektorem prywatnym².

Co do wsparcia GINB w wyżej wymienionym zakresie, KRIA RP podtrzymuje wcześniejsze deklaracje oddelegowania przedstawicieli Izby do pracy w Zespole doradczym.

Jeśli chodzi o pracę w Zespole mającym zajmować się konkursem na projekty domów do 70 m², Krajowa Rada Izby Architektów RP wskazuje, że konsekwentnie przedstawiała i podtrzymuje negatywne stanowisko w sprawie, tak zarówno organizacji samego konkursu, jak i wdrożenia rekomendowanych projektów typowych do wykorzystania na rynku budowlanym.

Izba Architektów RP nigdy nie deklarowała współpracy przy przedmiotowym konkursie, gdyż idee wprowadzenia katalogu typowych projektów domów jednorodzinnych ocenia jako jednoznacznie szkodliwe, zarówno pod względem ładu przestrzennego, potrzeb użytkowników budownictwa mieszkalnego, konkurencji na wolnym rynku projektowym oraz ochrony zawodu architekta.

IZBA
ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ
POLSKIEJ

Krajowa Rada Izby Architektów

ul. Stawki 2a
00-193 Warszawa

tel. [22] 827 85 14
faks [22] 827 62 42

izba@izbaarchitektow.pl
www.izbaarchitektow.pl

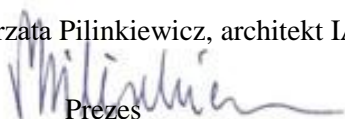
NIP: 525-22-28-219
Regon 017466395

W związku z powyższym, zwracamy się o usunięcie ze strony internetowej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego informacji o włączeniu przedstawicieli Izby Architektów RP do prac Zespołu zajmującego się: planowanymi odbiorami projektów konkursowych, jak również opracowaniem założeń i realizacji kolejnych inicjatyw Polskiego Rządu, polegających na opiniowaniu projektów i dokumentów dotyczących ogłoszonego konkursu oraz dotyczących dalszych etapów w postaci przygotowania i uruchomienia kolejnego konkursu na rekomendowane projekty budowlane dla domów jednorodzinnych (zarówno o powierzchni do 70 m² jak i większej).

KRIA RP pragnie przypomnieć, że w 2021 roku przedstawiła własne propozycje zmian legislacyjnych mających na celu usprawnienie procesu inwestycyjno-budowlanego, które miały na celu rozwój segmentu budownictwa jednorodzinnego, a w tym ograniczania barier administracyjnych na etapie przygotowania inwestycji, obecnie skutecznie i co najmniej znacznie opóźniających rozpoczęcie budowy. Zwracamy się zatem o ich ponowną, szczegółową analizę i rozważenie skorzystania z zaproponowanych rozwiązań.

Z wyrazami szacunku,

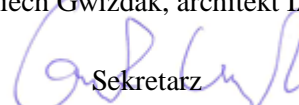
Małgorzata Pilinkiewicz, architekt IARP



Prezes

Krajowej Rady Izby Architektów RP

Wojciech Gwizdak, architekt IARP



Sekretarz

Krajowej Rady Izby Architektów RP

¹ <https://www.gunb.gov.pl/aktualnosc/nowi-czlonkowie-z-izby-architektow-rp-dolacza-do-zespołu-doradcze-go-ginb>

² <https://www.gunb.gov.pl/strona/rady-komisje>